

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

04.09.2024 г. № 1229

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 № 5-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее ПАО «Россети Сибирь») от 17.05.2024 № 1.3/22.3/1223, в соответствии с Уставом Березовского района Красноярского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения по титулу: «Строительство КВЛ-0,4 кВ до границы участка заявителя Евсеева Е.Н., расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район, ДНТ «Ермолаевское», уч. 27 (кадастровый номер земельного участка 24:04:0301002:566», площадью 301 кв. м. в отношении:

1.1. части земельного участка площадью 61 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0000000:10780, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Березовский, сельское поселение Есаульский сельсовет, д. Ермолаево, ул. 2-я Придорожная, земельный участок 9Б;

1.2. части земельного участка площадью 4 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0000000:10779, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, Есаульский с/с, южнее д. Ермолаево, ДНТ «Ермолаевское»;

1.3. части земельного участка площадью 53 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0301002:1808, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Березовский район, МО "Есаульский сельсовет", ДНТ «Ермолаевское», уч. № 32;

1.4. части земельного участка площадью 45 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0301002:1806, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район, МО "Есаульский сельсовет", ДНТ «Ермолинское», уч. № 31.

1.5. земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 138 кв. м, в границах кадастрового квартала 24:04:0301002 расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район.

1. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.
3. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено  
   (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

5. ПАО "Россети Сибирь":

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута   
с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:0000000:10780, 24:04:0000000:10779, 24:04:0301002:1808. 24:04:0301002:1806;

- привести Участки в состояние пригодное для их использования   
в соответствии с разрешенным использованием. не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

6. Управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- выдать заинтересованным лицам копии настоящего постановления.

7. Организационному отделу администрации района разместить сведения о публичном сервитуте на [https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya).

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на и.о. руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным   
и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края Кривобокова Р.И..

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Березовского района Е.В. Мамедова

Приложение 1 к постановлению

администрации Березовского муниципального района Красноярского края

от 04.09.2024 № 1229

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Березовский район | |
| Система координат | МСК 167 (зона 4) | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь публичного сервитута | 301 кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 0,1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| 1 | Х | Y |
| 1 | 644403.88 | 116688.69 |
| 2 | 644389.56 | 116674.30 |
| 3 | 644376.35 | 116653.11 |
| 4 | 644355.74 | 116631.32 |
| 5 | 644341.09 | 116639.64 |
| 6 | 644339.72 | 116640.16 |
| 7 | 644315.00 | 116649.16 |
| 8 | 644292.74 | 116657.54 |
| 9 | 644291.91 | 116655.84 |
| 10 | 644314.31 | 116647.28 |
| 11 | 644339.76 | 116638.10 |
| 12 | 644356.41 | 116628.81 |
| 13 | 644378.41 | 116651.81 |
| 14 | 644391.06 | 116672.98 |
| 15 | 644405.29 | 116687.24 |
| 1 | 644403.88 | 116688.69 |

Схема расположения местоположения границ публичного сервитута

|  |  |
| --- | --- |
| sheet | |
| Масштаб 1:800 | |
| Условные обозначения: | |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Границы публичного сервитута |
| sheet | Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| sheet  sheet | Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН  Инженерное сооружение, в целях эксплуатации которого, установлен публичный сервитут |