

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

23.09.2024 г. № 1331

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее ПАО «Россети Сибирь») от 19.07.2024 № 1.3/22.3/1819, в соответствии с Уставом Березовского района Красноярского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения по титулу «Строительство ВЛ-0,4 кВ от Л-3 ТП 130-1-41 для присоединения нежилого здания заявителя, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район, д. Терентьево, ул. 2-я Березовая, №22а», шифр: 2400.000089.2024, «Замена КСТП (ТР010-0072499) на КТПН-10/0,4 кВ. Строительство ВЛ-0,4 кВ от установленной ТП до участка заявителя, расположенного по адресу: Березовский р-н, д. Терентьево, ул. 2-я Березовая», шифр: 1755.2019, «Строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП-130-1-41для технологического присоединения участка заявителя, расположенного: Красноярский край, Березовский район, д. Терентьево, ул. 2-я Березовая, № 17», шифр: 2400.000368.2021, площадью 3327 кв. м., в отношении:

1.1. части земельного участка площадью 2273 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0305001:6620, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, МО «Есаульский сельсовет», д. Терентьево, ул. 2-я Березовая, земли общего пользования;

1.2. части земельного участка площадью 1054 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0305001:6667, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, МО «Есаульский сельсовет», д. Терентьево, ул. 2-я Березовая, земли общего пользования.

1. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению №1.
3. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено  
   (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.
4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут установлен приложением №2 к настоящему постановлению.
5. ПАО "Россети Сибирь":

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута   
с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:0305001:6620, 24:04:0305001:6667;

- привести Участки в состояние пригодное для их использования   
в соответствии с разрешенным использованием. не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

1. Управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- выдать заинтересованным лицам копии настоящего постановления.

1. Организационному отделу администрации района разместить сведения о публичном сервитуте на официальном сайте администрации Березовского муниципального района Красноярского края в сети интернет [https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya).
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
   на руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным   
   и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края Кривобокова Р.И.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Березовского района Е.В. Мамедова

Приложение 1 к постановлению администрации Березовского муниципального района Красноярского края

от 23.09.2024 № 1331

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Березовский район | |
| Система координат | МСК 167, зона 4 | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь земельного участка | 3327 кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 0,1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 644093.36 | 125973.85 |
| 2 | 644170.36 | 125819.57 |
| 3 | 644168.43 | 125812.73 |
| 4 | 644176.44 | 125812.91 |
| 5 | 644207.37 | 125813.60 |
| 6 | 644241.67 | 125814.33 |
| 7 | 644238.56 | 125810.36 |
| 8 | 644205.12 | 125809.61 |
| 9 | 644175.61 | 125808.83 |
| 10 | 644169.59 | 125808.67 |
| 11 | 644171.68 | 125730.39 |
| 12 | 644167.68 | 125730.39 |
| 13 | 644167.60 | 125733.26 |
| 14 | 644166.97 | 125758.25 |
| 15 | 644166.24 | 125783.25 |
| 16 | 644165.56 | 125808.31 |
| 17 | 644165.60 | 125808.65 |
| 18 | 644105.58 | 125806.64 |
| 19 | 644106.14 | 125781.67 |
| 20 | 644106.88 | 125756.45 |
| 21 | 644107.89 | 125717.55 |
| 22 | 644104.06 | 125717.55 |
| 23 | 644101.16 | 125807.49 |
| 24 | 644031.72 | 125944.82 |
| 25 | 644035.45 | 125946.70 |
| 26 | 644037.99 | 125941.61 |
| 27 | 644049.19 | 125919.21 |
| 28 | 644060.38 | 125896.82 |
| 29 | 644071.59 | 125874.43 |
| 30 | 644082.77 | 125852.03 |
| 31 | 644093.97 | 125829.63 |
| 32 | 644100.59 | 125816.29 |
| 33 | 644104.12 | 125810.62 |
| 34 | 644164.24 | 125812.62 |
| 35 | 644166.68 | 125818.36 |
| 36 | 644147.57 | 125856.43 |
| 37 | 644136.36 | 125878.82 |
| 38 | 644125.18 | 125901.22 |
| 39 | 644113.98 | 125923.62 |
| 40 | 644102.78 | 125946.01 |
| 41 | 644091.58 | 125968.41 |
| 42 | 644089.82 | 125971.95 |
| 1 | 644093.36 | 125973.85 |
|  |  |  |
| 43 | 644155.78 | 126005.24 |
| 44 | 644152.30 | 126003.42 |
| 45 | 644154.10 | 125999.76 |
| 46 | 644165.35 | 125977.30 |
| 47 | 644176.59 | 125954.83 |
| 48 | 644187.80 | 125932.43 |
| 49 | 644199.00 | 125910.04 |
| 50 | 644207.11 | 125893.94 |
| 51 | 644226.05 | 125867.72 |
| 52 | 644249.46 | 125824.25 |
| 53 | 644251.58 | 125826.93 |
| 54 | 644239.67 | 125850.83 |
| 55 | 644229.45 | 125869.84 |
| 56 | 644210.75 | 125895.83 |
| 43 | 644155.78 | 126005.24 |

Схема расположения местоположения границ публичного сервитута

|  |  |
| --- | --- |
| sheet | |
| Масштаб 1:2000 | |
| Используемые условные знаки и обозначения: | |
| sheetsheet | Границы публичного сервитут  Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута |
| sheet | Инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут |
| sheet | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| sheet | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| sheet  sheet | Обозначение кадастрового квартала  Граница кадастрового квартала |