

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

03.12.2024 г. № 1735

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее ПАО «Россети Сибирь») от 18.10.2024 № 1.3/22.3/2627, в соответствии с Уставом Березовского района Красноярского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» – строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения по титулу: «Строительство ВЛ-10кВ от ф. 85-1, установка ТП-10/0,4кВ и строительство ВЛ-0,4кВ для технологического присоединения участков заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Березовский район, ДНТ «Радужное»», шифр: 2400.000245.2024 и «Строительство ВЛ-0,4кВ от ВЛ-0,4кВ проектируемой ранее по проекту 2400.000245.2024-ЭС для технологического присоединения жилых домов заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Березовский район, в районе СНТ «Чернобылец», шифр: 2400.000902.2024 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:0501007:1151, 24:04:0501007:1843, 24:04:0501007:392, 24:04:0501007:260, площадью 7064 кв.м. в отношении:

1.1. части земельного участка площадью 2109 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501007:1151, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, в районе СНТ «Чернобылец», контур пашни № 63;

1.2. части земельного участка площадью 2830 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501007:1843, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, ДНТ «Радужное», ул. Высотная, ул. Енисейская;

1.3. части земельного участка площадью 1026 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501007:392, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, в районе СНТ «Чернобылец», контур пашни № 63;

1.4. части земельного участка площадью 1099 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501007:260, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, ДНТ «Радужное», ул. Енисейская, земли общего пользования.

1. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.
3. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено  
   (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

5. ПАО "Россети Сибирь":

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута   
с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:0501007:1151, 24:04:0501007:1843, 24:04:0501007:392, 24:04:0501007:260;

- привести Участки в состояние пригодное для их использования   
в соответствии с разрешенным использованием. не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

6. Управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- выдать заинтересованным лицам копии настоящего постановления.

7. Организационному отделу администрации района разместить сведения о публичном сервитуте на официальном сайте Березовского района Красноярского края в сети интернет: [https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya).

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным   
и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края Кривобокова Р.И.

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Березовского района Е.В. Мамедова

Приложение 1 к постановлению

администрации Березовского муниципального района Красноярского края

от 03.12. № 1735

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Описание границ публичного сервитута

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Березовский район | |
| Система координат | МСК 167, зона 4 | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь земельного участка | 7064кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 0,2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 623961.17 | 111651.04 |
| 2 | 623959.37 | 111647.44 |
| 3 | 623986.59 | 111637.60 |
| 4 | 624011.04 | 111628.75 |
| 5 | 624035.49 | 111619.91 |
| 6 | 624059.94 | 111611.06 |
| 7 | 624084.39 | 111602.21 |
| 8 | 624108.84 | 111593.36 |
| 9 | 624133.29 | 111584.51 |
| 10 | 624157.73 | 111575.67 |
| 11 | 624185.40 | 111565.65 |
| 12 | 624210.85 | 111548.05 |
| 13 | 624219.81 | 111545.35 |
| 14 | 624226.54 | 111544.67 |
| 15 | 624226.22 | 111540.92 |
| 16 | 624230.83 | 111544.33 |
| 17 | 624252.92 | 111541.39 |
| 18 | 624271.90 | 111534.39 |
| 19 | 624305.96 | 111521.82 |
| 20 | 624331.88 | 111512.26 |
| 21 | 624360.43 | 111501.72 |
| 22 | 624399.67 | 111487.25 |
| 23 | 624427.71 | 111476.90 |
| 24 | 624455.85 | 111466.52 |
| 25 | 624486.74 | 111455.07 |
| 26 | 624515.49 | 111444.41 |
| 27 | 624505.01 | 111414.23 |
| 28 | 624496.76 | 111390.52 |
| 29 | 624488.82 | 111367.62 |
| 30 | 624480.56 | 111343.89 |
| 31 | 624470.76 | 111315.40 |
| 32 | 624463.05 | 111293.14 |
| 33 | 624457.55 | 111252.22 |
| 34 | 624450.03 | 111255.75 |
| 35 | 624449.37 | 111253.86 |
| 36 | 624449.31 | 111251.67 |
| 37 | 624457.43 | 111247.86 |
| 38 | 624456.97 | 111230.99 |
| 39 | 624455.28 | 111173.66 |
| 40 | 624454.67 | 111148.68 |
| 41 | 624453.96 | 111123.03 |
| 42 | 624453.25 | 111097.76 |
| 43 | 624452.87 | 111085.94 |
| 44 | 624456.86 | 111085.61 |
| 45 | 624457.25 | 111097.65 |
| 46 | 624457.96 | 111122.92 |
| 47 | 624458.67 | 111148.58 |
| 48 | 624459.28 | 111173.54 |
| 49 | 624460.05 | 111199.46 |
| 50 | 624460.97 | 111230.88 |
| 51 | 624461.55 | 111252.28 |
| 52 | 624467.00 | 111291.81 |
| 53 | 624474.54 | 111314.10 |
| 54 | 624484.34 | 111342.58 |
| 55 | 624492.60 | 111366.31 |
| 56 | 624500.54 | 111389.21 |
| 57 | 624508.79 | 111412.92 |
| 58 | 624518.26 | 111440.37 |
| 59 | 624521.97 | 111438.10 |
| 60 | 624514.56 | 111416.57 |
| 61 | 624505.03 | 111389.21 |
| 62 | 624496.13 | 111363.54 |
| 63 | 624488.00 | 111340.11 |
| 64 | 624479.90 | 111317.01 |
| 65 | 624470.17 | 111288.93 |
| 66 | 624473.92 | 111287.63 |
| 67 | 624475.26 | 111291.40 |
| 68 | 624483.68 | 111315.70 |
| 69 | 624491.77 | 111338.79 |
| 70 | 624499.91 | 111362.23 |
| 71 | 624508.81 | 111387.90 |
| 72 | 624518.34 | 111415.25 |
| 73 | 624527.04 | 111440.17 |
| 74 | 624519.68 | 111444.20 |
| 75 | 624520.63 | 111446.77 |
| 76 | 624488.13 | 111458.82 |
| 77 | 624477.08 | 111462.91 |
| 78 | 624478.00 | 111466.84 |
| 79 | 624494.77 | 111460.70 |
| 80 | 624513.39 | 111453.77 |
| 81 | 624560.07 | 111436.43 |
| 82 | 624566.58 | 111434.13 |
| 83 | 624561.75 | 111405.87 |
| 84 | 624556.69 | 111376.76 |
| 85 | 624552.54 | 111352.43 |
| 86 | 624547.72 | 111324.34 |
| 87 | 624542.54 | 111295.96 |
| 88 | 624537.33 | 111263.79 |
| 89 | 624593.50 | 111232.06 |
| 90 | 624595.99 | 111211.87 |
| 91 | 624597.50 | 111208.82 |
| 92 | 624600.35 | 111209.17 |
| 93 | 624597.18 | 111234.91 |
| 94 | 624542.89 | 111265.45 |
| 95 | 624546.97 | 111288.90 |
| 96 | 624551.10 | 111312.97 |
| 97 | 624552.46 | 111320.89 |
| 98 | 624603.60 | 111306.63 |
| 99 | 624604.27 | 111310.59 |
| 100 | 624600.82 | 111311.56 |
| 101 | 624553.14 | 111324.86 |
| 102 | 624557.59 | 111350.89 |
| 103 | 624564.07 | 111388.71 |
| 104 | 624570.18 | 111424.34 |
| 105 | 624571.55 | 111432.36 |
| 106 | 624573.56 | 111431.59 |
| 107 | 624574.26 | 111435.61 |
| 108 | 624572.24 | 111436.37 |
| 109 | 624581.76 | 111491.97 |
| 110 | 624589.46 | 111538.55 |
| 111 | 624591.41 | 111550.38 |
| 112 | 624586.86 | 111552.01 |
| 113 | 624576.68 | 111491.34 |
| 114 | 624567.33 | 111438.12 |
| 115 | 624560.76 | 111440.44 |
| 116 | 624533.69 | 111450.65 |
| 117 | 624514.76 | 111457.53 |
| 118 | 624496.17 | 111464.45 |
| 119 | 624476.81 | 111471.54 |
| 120 | 624475.14 | 111472.15 |
| 121 | 624473.31 | 111464.31 |
| 122 | 624456.68 | 111470.47 |
| 123 | 624429.10 | 111480.65 |
| 124 | 624401.05 | 111491.00 |
| 125 | 624361.82 | 111505.47 |
| 126 | 624333.26 | 111516.01 |
| 127 | 624307.34 | 111525.57 |
| 128 | 624273.28 | 111538.14 |
| 129 | 624253.89 | 111545.30 |
| 130 | 624233.72 | 111547.98 |
| 131 | 624220.77 | 111549.23 |
| 132 | 624212.61 | 111551.69 |
| 133 | 624187.45 | 111569.12 |
| 134 | 624159.09 | 111579.43 |
| 135 | 624134.65 | 111588.27 |
| 136 | 624110.20 | 111597.12 |
| 137 | 624085.75 | 111605.97 |
| 138 | 624061.30 | 111614.82 |
| 139 | 624036.85 | 111623.67 |
| 140 | 624012.40 | 111632.51 |
| 141 | 623987.95 | 111641.36 |
| 1 | 623961.17 | 111651.04 |

|  |
| --- |
| sheet |
| Масштаб 1:4779 |

| Используемые условные знаки и обозначения: | |
| --- | --- |
| sheet | Образуемая граница публичного сервитута |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet  sheet | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута  Инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут |
| sheet | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| sheet | Обозначение кадастрового квартала |
| sheet | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| sheet | Граница кадастрового квартала |

|  |
| --- |
| Выносной лист № 1  sheet |
| Масштаб 1:2000 |

| Используемые условные знаки и обозначения: | |
| --- | --- |
|  | Условные обозначения представлены на листе |

|  |
| --- |
| Выносной лист № 2  sheet |
| Масштаб 1:2000 |

| Используемые условные знаки и обозначения: | |
| --- | --- |
|  | Условные обозначения представлены на листе |

|  |  |
| --- | --- |
| Выносной лист № 3  sheet | |
| Масштаб 1:2000  Используемые условные знаки и обозначения: | |
|  | Условные обозначения представлены на листе |