

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

21.03.2025г. № 463

Об установлении публичного сервитута

На основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее ПАО «Россети Сибирь») от 30.01.2025 № 1.3/22.3/263, в соответствии с Уставом Березовского района Красноярского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, по титулу: «Строительство ВЛ-0,4кВ от ВЛ-0,4кВ Л-1 от ТП-130-1-1 для технологического присоединения участка заявителя, расположенного: Красноярский край, Березовский район, к.н. 24:04:6407001:651», шифр: 2400.000077.2023, площадью 1348 кв.м. в отношении:

1.1. части земельного участка площадью 1054 кв. м входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:6407001:3179, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район, Есаульский сельсовет, ДНТ «Новый район»;

1.2. части земельного участка площадью 294 кв. м входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:6407001:745, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, МО «Есаульский сельсовет», ДНТ «Новый район», уч. №64.

1. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.
3. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.
4. ПАО "Россети Сибирь":

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута   
с пользователями земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:6407001:3179, 24:04:6407001:745.

- привести Участок в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

1. Управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- выдать заинтересованным лицам копии настоящего постановления.

1. Организационному отделу администрации района разместить сведения о публичном сервитуте на официальном сайте Березовского района Красноярского края в сети интернет: [https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya).
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края Аёву А.Н.
4. Постановление вступает в силу после подписания.

Исполняющий полномочия

главы Березовского района С.С. Зборовский

Приложение 1 к постановлению

администрации Березовского муниципального района Красноярского края

от 21.03.2025 № 463

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Березовский р-н | |
| Система координат | Система координат МСК 167, зона 4 | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь земельного участка | 1348 кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 0,2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| Х | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 643902.91 | 125847.47 |
| 2 | 643590.54 | 125836.74 |
| 3 | 643590.69 | 125833.61 |
| 4 | 643907.48 | 125844.16 |
| 5 | 643909.83 | 125842.04 |
| 6 | 643915.05 | 125840.96 |
| 7 | 643914.43 | 125815.97 |
| 8 | 643915.92 | 125772.68 |
| 9 | 643919.47 | 125772.79 |
| 10 | 643918.43 | 125815.73 |
| 11 | 643919.12 | 125844.50 |
| 12 | 643913.46 | 125844.30 |
| 13 | 643913.39 | 125845.37 |
| 1 | 643902.91 | 125847.47 |

|  |  |
| --- | --- |
| СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  Схема расположения местоположения границ публичного сервитута | |
|  | |
| Масштаб 1:2000 | |
| Условные обозначения | |
|  | - граница публичного сервитута |
|  | - характерная точка границы объекта |
|  | - кадастровый номер квартала |
|  | - граница кадастрового квартала |
|  | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - надписи кадастрового номера земельного участка |