

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

21.03.2025г. №466

Об установлении публичного сервитута

На основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее ПАО «Россети Сибирь») от 03.03.2025 № 1.3/22.3/602, в соответствии с Уставом Березовского района Красноярского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, по титулу: «Строительство ВЛИ-0,4кВ от ТП №75-6-58 для технологического присоединения жилого дома заявителя, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район», шифр: 2400.000014.2025, площадью 915 кв.м. в отношении:

1.1. части земельного участка площадью 305 кв. м входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501007:8380, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район;

1.2. части земельного участка площадью 305 кв. м входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501007:8381, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район;

1.3. части земельного участка площадью 305 кв. м входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501007:2586, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, в районе д. Кузнецово.

1. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.
3. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.
4. ПАО "Россети Сибирь":

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута   
с пользователями земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:0501007:8380, 24:04:0501007:8381, 24:04:0501007:2586.

- привести Участок в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

1. Управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- выдать заинтересованным лицам копии настоящего постановления.

1. Организационному отделу администрации района разместить сведения о публичном сервитуте на официальном сайте Березовского района Красноярского края в сети интернет: [https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya).
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края Аёву А.Н.
4. Постановление вступает в силу после подписания.

Исполняющий полномочия

главы Березовского района С.С. Зборовский

Приложение 1 к постановлению

администрации Березовского муниципального района Красноярского края

от 21.03.2025 № 466

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Березовский район | |
| Система координат | МСК 167, зона 4 | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь земельного участка | 915кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 2,5 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 626026.71 | 109727.14 |
| 2 | 625940.65 | 109787.64 |
| 3 | 625923.32 | 109787.94 |
| 4 | 625923.25 | 109783.94 |
| 5 | 625939.35 | 109783.66 |
| 6 | 625940.27 | 109783.01 |
| 7 | 625940.85 | 109784.05 |
| 8 | 625958.93 | 109771.28 |
| 9 | 625977.55 | 109758.10 |
| 10 | 625997.34 | 109744.11 |
| 11 | 626024.92 | 109724.59 |
| 1 | 626026.71 | 109727.14 |
|  |  |  |
| 12 | 626064.15 | 109781.28 |
| 13 | 626065.76 | 109783.54 |
| 14 | 625954.58 | 109862.54 |
| 15 | 625951.18 | 109889.89 |
| 16 | 625947.23 | 109889.40 |
| 17 | 625950.83 | 109860.30 |
| 18 | 625975.91 | 109842.48 |
| 19 | 625976.48 | 109843.42 |
| 20 | 625998.10 | 109828.09 |
| 21 | 626017.55 | 109814.38 |
| 22 | 626037.30 | 109800.31 |
| 12 | 626064.15 | 109781.28 |

Схема расположения местоположения границ публичного сервитута

|  |  |
| --- | --- |
| sheet | |
| Масштаб 1:1100 | |
| Условные обозначения: | |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Граница публичного сервитута |
| sheet | Инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут |
| sheet | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| :8380 | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| 24:04:0501007 | Обозначение кадастрового квартала |