

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

16.04.2024 г. № 475

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 № 5-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее ПАО «Россети Сибирь») от 19.03.2024 № 1.3/22.3/721, в соответствии с Уставом Березовского района Красноярского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения по титулу «Строительство ВЛ-0,4кВ для технологического присоединения участка заявителя, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район, ДНТ «Бархатный берег», ул. Центральная, 17, кадастровый номер земельного участка 24:04:0301008:635», площадью 35 кв.м., в отношении:

1.1. части земельного участка площадью 35 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0301008:1209, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район.

1. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению №1.
3. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.
4. ПАО "Россети Сибирь":

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 24:04:0301008:1209;

- привести Участки в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием. не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

1. Управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- выдать заинтересованным лицам копии настоящего постановления.

1. Организационному отделу администрации района разместить сведения о публичном сервитуте на официальном сайте администрации Березовского района Красноярского края в сети интернет [https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya).
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края Андриянову И.А.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий полномочия

главы Березовского района Е.В. Мамедова

Приложение 1 к постановлению администрации Березовского муниципального района

Красноярского края

от 16.04.2024 № 475

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Березовский район | |
| Система координат | МСК 167, зона 4 | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь земельного участка | 35кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 0,1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 641803.05 | 125560.01 |
| 2 | 641801.10 | 125559.35 |
| 3 | 641803.07 | 125554.69 |
| 4 | 641816.86 | 125556.71 |
| 5 | 641816.56 | 125558.74 |
| 6 | 641804.29 | 125556.94 |
| 1 | 641803.05 | 125560.01 |

|  |  |
| --- | --- |
| sheet | |
| Масштаб 1:500 | |
| Условные обозначения: | |
| sheet | Проектные границы публичного сервитута |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Надписи кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| sheet  sheet | Обозначение кадастрового квартала  Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |