

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

20.05.2024 г. № 716

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 № 5-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее ПАО «Россети Сибирь») от 25.04.2024 № 1.3/22.3/1062, в соответствии с Уставом Березовского района Красноярского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения по титулу «Строительство КВЛ-10 кВ от ф.85-1 с установкой ТП и строительство ВЛ-0,4 кВ для присоединения участков заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Березовский район», площадью 108 кв.м., в отношении:

1.1. части земельного участка площадью 48 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501001:1037, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Местоположение: Красноярский край, Березовский район, северо-западнее д. Кузнецово, контур пашни № 4, 5, 6, контур пастбищ № 3, 5, 7;

1.2. части земельного участка площадью 43 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0000000:98 (обособленный участок 24:04:0501001:6), расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, автодорога «Красноярск-Кузнецово-Зыково»;

1.3. части земельного участка площадью 6 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0000000:10706, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, д. Кузнецово;

1.4. части земельного участка площадью 11 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0501001:1604, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район.

1. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению 1.
3. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.
4. ПАО "Россети Сибирь":

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:0501001:1037, 24:04:0000000:98 (обособленный участок 24:04:0501001:6), 24:04:0000000:10706, 24:04:0501001:1604;

- привести Участки в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием. не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

1. Управлению по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района Красноярского края в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- выдать заинтересованным лицам копии настоящего постановления.

1. Организационному отделу администрации района разместить сведения о публичном сервитуте на официальном сайте администрации Березовского района Красноярского края в сети интернет [https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://berezovskij-mo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya).
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского муниципального района Красноярского края Андриянову И.А.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий полномочия

главы Березовского района А.И. Крестьянинов

Приложение 1 к постановлению администрации Березовского муниципального района

Красноярского края

от 2250.05.2024 № 716

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Березовский район | |
| Система координат | МСК 167, зона 4 | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь земельного участка | 108кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 0,1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 625488.48 | 108204.87 |
| 2 | 625487.93 | 108203.05 |
| 3 | 625490.99 | 108202.13 |
| 4 | 625527.39 | 108197.36 |
| 5 | 625528.96 | 108193.00 |
| 6 | 625527.11 | 108192.72 |
| 7 | 625527.83 | 108187.78 |
| 8 | 625531.23 | 108188.28 |
| 9 | 625530.86 | 108190.76 |
| 10 | 625531.80 | 108191.09 |
| 11 | 625528.85 | 108199.19 |
| 12 | 625497.50 | 108203.30 |
| 13 | 625497.55 | 108202.56 |
| 14 | 625493.61 | 108203.53 |
| 1 | 625488.48 | 108204.87 |

|  |  |
| --- | --- |
| sheet | |
| Масштаб 1:600 | |
| Условные обозначения: | |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Граница публичного сервитута |
| sheet | Инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут |
| sheet | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| :6 | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| 24:04:0501001 | Обозначение кадастрового квартала |