

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

пгт. Березовка

**«04» 06 2019 г.                      № 870**

**Об утверждении Методики расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Березовского района**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Березовского районного Совета депутатов от 22.05.2018 №34-225Р «О порядке сноса зеленых насаждений на территории Березовского района», руководствуясь Уставом Березовского района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Методику расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Березовского района согласно Приложению № 1.

2. Признать утратившим силу:

2.1. постановление администрации Березовского района от 03.04.2017 №449 «Об утверждении порядка сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования Березовский район Красноярского края, за границами населенных пунктов»;

2.2. постановление администрации Березовского района от 27.06.2017 №1119 «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 03.04.2017 №449 «Об утверждении порядка сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования Березовский район Красноярского края, за границами населенных пунктов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управление по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района В.Н. Петровского.

4. Постановление подлежит размещению на типовом субсайте [www.berezovsky.krskstate.ru](http://www.berezovsky.krskstate.ru) в системе единого краевого портала «Красноярский край».

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования в газете «Пригород».

Исполняющий полномочия  
главы района

А.И. Крестьянинов

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Березовского района  
от \_\_04.06.2019г. № \_\_870\_\_

**МЕТОДИКА  
расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Березовского района**

Методика разработана в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», и применяется для разработки системы мероприятий, направленных на улучшение экологической ситуации, исчисления размера платежей за санкционированную и несанкционированную ликвидацию зеленых насаждений.

1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений  $C_{в}$  определяется в расчете на одно дерево, один куст и складывается из стоимости посадочного материала, сметной стоимости посадки и ухода, обеспечивающего полное восстановление декоративных и экологических качеств. Размеры восстановительной стоимости

[pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocumentWithTemplate.action?id=48D32E7B-2BD8-4F2E-88E2-45D473FE98A0&templateName=printText.flit](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocumentWithTemplate.action?id=48D32E7B-2BD8-4F2E-88E2-45D473FE98A0&templateName=printText.flit)



имости для различных групп зеленых насаждений представлены в Приложении к методике расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Березовского района.

2. Переход от восстановительной стоимости к компенсационной стоимости обусловлен необходимостью учета в цене каждого оцениваемого дерева или кустарника различных аспектов их ценности.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитывается путем применения к действительной восстановительной стоимости поправочных коэффициентов, позволяющих учесть влияние на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, фактическое состояние, экологическая и социальная значимость зеленых насаждений и определяется по формуле:

Компенсационная стоимость определяется по формуле:

$$C_k = C_v \times K_m \times K_c \times K_{сз} \times K,$$

- где  $C_k$  - компенсационная стоимость, руб.;
- $C_v$  - восстановительная стоимость, руб.;
- $K_m$  - территориальный коэффициент;
- $K_c$  - коэффициент текущего состояния растения;
- $K_{сз}$  - коэффициент социально-экологической значимости;
- $K$  - количество удаляемых деревьев, кустарников.

Поправочные коэффициенты к восстановительной стоимости зеленых насаждений приведены в таблицах 1 - 3.

Таблица 1

Территориальный коэффициент

| № п/п | Место произрастания зеленых насаждений                                                        | Территориальный коэффициент, $K_m$ |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1     | земли рекреационной территории                                                                | 2                                  |
| 2     | земли промышленности                                                                          | 1,5                                |
| 3     | земли сельскохозяйственного назначения, земли запаса, земли, категория которых не установлена | 0,8                                |
| 4     | прочие                                                                                        | 1,0                                |

Таблица 2

Коэффициент текущего состояния растения

| № п/п | Характеристика состояния зеленых насаждений | Коэффициент состояния растения, $K_c$ |
|-------|---------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1     | хорошее*                                    | 1,0                                   |
| 2     | удовлетворительное**                        | 0,75                                  |
| 3     | неудовлетворительное***                     | 0,5                                   |

\* – зеленые насаждения без признаков заболеваний и повреждений болезнями или вредителями, без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев (хвои) нормальная;

\*\* – зеленые насаждения условно здоровые (заболевания есть, но они в начальной стадии или имеют повреждения вредителями, которые можно устранить), с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные (количество сухих побегов в кроне до 10–15%), с наличием незначительных механических повреждений.

\*\*\* – зеленые насаждения со слаборазвитой кроной, суховершинностью, усыханием кроны более 20%, комплексом признаков заболеваний (дупла, обширные сухобочины и т.д.), признаками заселения стволовых вредителей, значительными механическими повреждениями;

Таблица 3

Коэффициент социально-экологической значимости

| № п/п | Категория озелененной территории                                                                                          | Коэффициент социально-экологической значимости |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Зеленые насаждения памятников природы, а также зеленые насаждения, расположенные в границах памятников истории и культуры | 3,0                                            |
| 2     | Зеленые насаждения озелененных территорий общего пользования и зеленых территорий ограниченного пользования               | 2,5                                            |



|   |                                                                                    |     |
|---|------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|   | вания                                                                              |     |
| 3 | Зеленые насаждения в прибрежной и водоохраной зоне открытого водотока (водоема)    | 2,0 |
| 4 | Защитные зеленые насаждения на землях сельскохозяйственного назначения             | 1,5 |
| 5 | Зеленые насаждения на землях, требующих проведения культур технических мероприятий | 0,5 |
| 6 | Остальные категории                                                                | 1,0 |

В случаях, когда зеленые насаждения одновременно относятся к разным категориям, выделенным для учета их социально-экологической значимости, в расчетах стоимости принимается максимальное значение аналогичного коэффициента.

3. При сносе зеленых насаждений сельскохозяйственными предприятиями и организациями, крестьянско-фермерскими хозяйствами, числящимися в реестре сельхозтоваропроизводителей, в связи с осуществлением ими сельскохозяйственной деятельности применяется понижающий коэффициент 0,5.

4. Снос зеленых насаждений без оплаты разрешается:

- при пересадке зеленых насаждений;
- при проведении компенсационных мероприятий по созданию зеленных насаждений, в том числе взамен снесенных зеленных насаждений, объем и размер компенсационных мероприятий рассчитывается в соответствии с проектом, подлежащим согласованию. Местом проведения компенсационных мероприятий является поселение, в границах которого производится снос зеленных насаждений;
- при сносе сухостойных зеленых насаждений;
- при сносе деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых помещениях и общественных зданиях;
- при сносе деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- при сносе зеленых насаждений в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- при диаметре штамба дерева до 4 сантиметров на высоте 1,3 метра;
- при возрасте посадки кустарника до 3 лет.

5. Оплата компенсационной стоимости зеленых подлежит зачислению в бюджет муниципального образования Березовский район

6. Древесные и кустарниковые остатки, полученные в результате сноса зеленых насаждений, остаются в собственности подателя заявления о сносе зеленых насаждений. Заявитель обязан очистить участок местности от древесных и кустарниковых остатков за свой счет.

Приложение к методике расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Березовского района

# РАЗМЕР ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПОРОДНОГО СОСТАВА И ВОЗРАСТА

## 1. Деревья

| № п/п | Диаметр штамба в см на высоте 1,3 м | Стоимость одного дерева, рублей |        |                                                   |                                     |                                    |                                           |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------|--------|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------|
|       |                                     | береза                          | рябина | кедр (сосна сибирская), пихта, сосна, лиственница | ель (кроме канадской голубой формы) | яблоня, черемуха и др. косточковые | тополь, клен, ива и другие быстрорастущие |
| 1     | 4                                   | 7110                            | 3619   | 6955                                              | 2217                                | 1220                               | 1279                                      |
| 2     | 8                                   | 7507                            | 4031   | 7394                                              | 2666                                | 1630                               | 1689                                      |
| 3     | 12                                  | 7930                            | 4444   | 7836                                              | 3113                                | 2040                               | 2099                                      |
| 4     | 16                                  | 8303                            | 4856   | 8276                                              | 3560                                | 2450                               | 2509                                      |
| 5     | 20                                  | 9076                            | 5659   | 8227                                              | 4009                                | 3248                               | 3312                                      |
| 6     | 24                                  | 9852                            | 6464   | 9157                                              | 4456                                | 4046                               | 4112                                      |
| 7     | 28                                  | 10625                           | 7269   | 9599                                              | 4903                                | 4844                               | 4912                                      |
| 8     | 32                                  | 11882                           | 8575   | 10038                                             | 5352                                | 6140                               | 6211                                      |



|    |     |       |       |       |       |       |       |
|----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 9  | 36  | 13139 | 9879  | 10480 | 5799  | 7434  | 7510  |
| 10 | 40  | 13768 | 10517 | 10920 | 6246  | 8074  | 8153  |
| 11 | 44  | 14379 | 11168 | 11362 | 6695  | 8713  | 8794  |
| 12 | 48  | 15000 | 11813 | 11696 | 7142  | 9354  | 9415  |
| 13 | 52  | 15621 | 12459 | 12243 | 7588  | 9992  | 10078 |
| 14 | 56  | 16242 | 13102 | 12685 | 8035  | 10633 | 10719 |
| 15 | 60  | 16861 | 13748 | 13124 | 8484  | 11273 | 11362 |
| 16 | 70  | 17482 | 14394 | 13566 | 8931  | 11912 | 12002 |
| 17 | 80  | 18103 | 15037 | 14006 | 9378  | 12552 | 12643 |
| 18 | 90  | 18724 | 15683 | 14448 | 9827  | 13191 | 13286 |
| 19 | 100 | 19345 | 16326 | 14887 | 10274 | 13831 | 13927 |

2. Кустарники

| № п/п | Возраст посадки, лет | Стоимость одного кустарника, рублей |                   |
|-------|----------------------|-------------------------------------|-------------------|
|       |                      | свободно растущие                   | в живых изгородях |
| 1     | 3                    | 435                                 | 1252              |
| 2     | 4                    | 525                                 | 1429              |
| 3     | 5                    | 614                                 | 1606              |
| 4     | 6                    | 705                                 | 1782              |
| 5     | 7                    | 795                                 | 1959              |
| 6     | 8                    | 886                                 | 2136              |
| 7     | 9                    | 977                                 | 2313              |
| 8     | 10                   | 1068                                | 2497              |
| 9     | 11                   | 1156                                | 2666              |
| 10    | 12                   | 1247                                | 2843              |
| 11    | 13                   | 1338                                | 3022              |
| 12    | 14                   | 1429                                | 3199              |
| 13    | 15                   | 1520                                | 3376              |
| 14    | 16                   | 1610                                | 3552              |
| 15    | 17                   | 1701                                | 3729              |
| 16    | 18                   | 1790                                | 3906              |
| 17    | 19                   | 1881                                | 4083              |
| 18    | 20 и более           | 1971                                | 4259              |

3. Газоны, цветники

| Наименование элементов благоустройства малых форм | Стоимость, руб. |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Газоны, за один квадратный метр:               |                 |
| партерные                                         | 248             |

|                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| обыкновенные                          | 133  |
| на откосах                            | 120  |
| 2. Цветники, за один квадратный метр: |      |
| из однолетников                       | 930  |
| из двулетников                        | 1097 |
| из сальвии                            | 4566 |
| из пионов                             | 1161 |
| прочие - по калькуляции               |      |