

АДМИНИСТРАЦИЯ

## БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Березовка

11.10.2024 г. № 1476

**О внесении изменений в постановление администрации Березовского муниципального района Красноярского края от 13.09.2023 года № 1255 «Об установлении публичного сервитута»**

В целях исправления технической ошибки, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 ст. 19 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Березовского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Березовского муниципального района Красноярского края от 13.09.2023 года № 1255 следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 5 постановления исключить слова «24:04:0301005:20».

1.2. Дополнить постановление приложением 2 согласно приложения 1 к настоящему постановлению.

1. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя Управления по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Берёзовского муниципального района Красноярского края Кривобокова Р.И.
2. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района Е.В. Мамедова

Приложение 1 к постановлению

администрации Березовского муниципального района Красноярского края

от 11.10.2024 № 1476

Приложение 2 к постановлению

администрации Березовского муниципального района Красноярского края

от 13.09.2023г. № 1255

 2. Расчет платы за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, находящихся в государственной собственности, исчисляется по формуле:

Рп=(КСТ\*К)/ПЛзу\*ПЛсерв,

где:

Рп - размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

КСТ –кадастровая стоимость земельного участка согласно выписки из Единого государственного недвижимости, рублей;

К – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования, при этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

ПЛзу – площадь земельного участка согласно выписке из ЕГРН, кв.м.;

ПЛсерв – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м.

Размер платы за публичный сервитут представлен в таблице 3.

Таблица 3. Размер платы за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Кадастровая стоимость земельного участка, руб (КСТ) | Площадь земельного участка, кв.м. (ПЛзу) | Площадь публичного сервитута, кв.м. (ПЛсерв) | Коэффици-ент платы за публичный сервитут, % (К) | Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп) | Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб. (Рп) |
| 24:04:0301005:20 | 73 240 763,5 | 2066030 | 201 | 0,01 | 0,71 | 34,79 |

 Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления, на следующие реквизиты: УФК по Красноярскому краю (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае, Республике Хакасия и Республике Тыва), ИНН 2466222186, КПП 246601001, Казначейский счет 03100643000000011900, ЕКС 40102810245370000011, Отделение Красноярск Банка России//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ОКТМО **04701000,** КБК 167 1 11 05420 01 0000 120.